

LLEI 14/2013 DE SUPORT ALS EMPRENEDORS I LA SEVA INTERNACIONALITZACIÓ: ASPECTES MERCANTILS I COMPTABLES

0. ENTRADA EN VIGOR (Disposició final tretzena)

L'entrada en vigor de la major part de la Llei serà el dia següent a la seva publicació en el BOE i, per tant, a partir del 29 de setembre de 2013. No obstant, es dóna una entrada posterior en els següents casos:

- L'acord extrajudicial de pagaments (apartat 4) als 20 dies de la publicació del BOE.
- El criteri de caixa en l'IVA (apartat 5) l'1 de gener de 2014.
- La els nous incentius per IS i IRPF (apartat 5) l'1 de gener de 2013.

1. L'EMPRENEDOR DE RESPONSABILITAT LIMITADA O ERL

1.1. Limitació de la responsabilitat (Títol I, Capítol II)

- Limitació de responsabilitat de l'habitatge habitual fins a un valor de 300.000 euros d'acord a la base de l'ITP i AJD en el moment d'inscripció en el Registre Mercantil (RM), sempre i quan aquest immoble es publiciti. Als habitatges situats a poblacions superiors a 1.000.000 d'habitants se li aplicarà un coeficient d'1,5 sobre aquest valor (*Arts. 8 i 10*).

- Subsistirà la responsabilitat universal del deutor pels deutes anteriors a la immatriculació en el RM com ERL, excepte acceptació expressa dels creditors (*Art. 9.3*).

- Existència d'un registre lliure i gratuït, dels emprenedors de responsabilitat limitada (*Art. 9.4*).

- Excepció feta d'aquells empresaris que tributin pel regim d'estimació objectiva, a qui se'ls aplicarà les obligacions establertes en el seu regim fiscal, els ERL que no compleixin amb el dipòsit dels comptes anuals (CCAA) dintre dels 7 mesos posteriors al tancament de l'exercici social, no estaran beneficiats, fins al moment de la presentació efectiva dels mateixos, de la limitació de responsabilitat els deutes contrets amb posterioritat a aquest període.

2. LA SOCIETAT LIMITADA DE FORMACIÓ SUCCESSIVA O SLFS (Títol I, Capítol III)

S'afegeix un nou article 4 bis al RDL 1/2010 pel que s'aprova el text refós de la Llei de Societats de Capital, en el que es descriu la figura de la SLFS, que romandrà en tant que no s'arribi a la xifra de 3.000 euros de capital social en una societat de responsabilitat limitada, i en la que s'haurà d'atendre al següent (*Art. 12*):

- Haurà de destinar-se a reserva legal una xifra no inferior al 20% del benefici de l'exercici.
- Cobertes les demás atencions legals i estatutàries, només podran repartir-se dividendes si el valor del patrimoni net no resultés inferior al 60% del capital legal mínim.
- La suma anuals de les retribucions a socis i administradors pel desenvolupament d'aquests càrrecs no podrà excedir del 20% del patrimoni net de l'exercici. En aquesta limitació no es consideren ni la retribució com a treballador per compte aliè ni per la prestació de serveis professionals que poguessin tenir.
- En el cas de liquidació, els socis i els administradors de la societat respondran solidàriament del desemborsament de la xifra de capital legal mínim.
- Els estatuts contindran una expressa declaració de subjecció de la societat al règim de SLFS. Així mateix, els Registradors Mercantils faran constar, d'ofici, aquesta circumstància tant en les notes de despatx de qualssevol document a ser inscrit relatiu a la societat, com en les certificacions expedides.

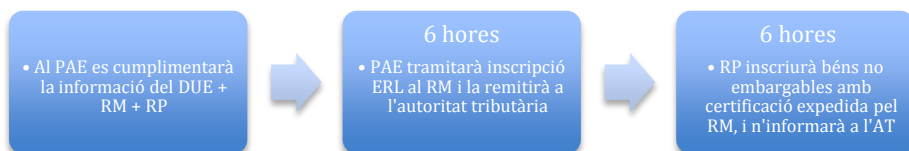
3. INICI D'ACTIVITAT EMPRENEDORA (Títol I, Capítol IV, Capítol V-Art.22)

Els Punts d'Atenció a l'Emprenedor (PAE) seran oficines pertanyents a organismes públics i privats, incloses notaries, així com punts virtuals, que utilitzaran el sistema de tramitació telemàtica CIRCE, i en els quals s'iniciarà la tramitació del Document Únic Electrònic (DUE) i podran realitzar-se tots els tràmits necessaris per a la constitució de societats.

En ells es disposarà també de tota la informació sobre ajudes, subvencions i altres tipus de suport financer disponible per a l'activitat econòmica de que es tracti a l'Estat, Comunitats Autònomes i Entitats Locals.

3.1. Constitució mitjançant el PAE

- La inscripció dels emprenedors de responsabilitat limitada seguirà les següents passes al PAE per complir també amb les obligacions davant del RM, Registre de la Propietat (RP) i Autoritat Tributària (AT):



Els aranzels registrals per les inscripcions de l'ERL en el RM i en el RP seran de 40 i 24 euros, respectivament.

- Igualment, els fundadors d'una societat de responsabilitat limitada (SRL) hauran de seguir les següents passes, en funció de si utilitzen estatuts tipus o no:



3.2. Legalització de llibres telemàtica

Tots els llibres que obligatòriament s'han de portar, inclosos els d'actes, s'hauran de legalitzar telemàticament, i mínim un cop l'any, en el RM després de la seva complementació en suport electrònic i abans que passin 4 mesos des del tancament de l'exercici.

3.3. Cessament de l'activitat

Les persones físiques i jurídiques podran realitzar per via telemàtica, mitjançant el PAE, tots els tràmits administratius necessaris per al cessament d'empresaris individuals i per a l'extinció i cessament de l'activitat de societats mercantils.

4. ACORD EXTRAJUDICIAL DE PAGAMENTS (Títol I, Capítol V)

Per adaptar la Llei 22/2003 Concursal a la present llei, se n'adapten alguns dels seus articles, i se n'hi afegeixen de nous.

4.1. Abast

S'afegeix el Títol X a la Llei 22/2003 Concursal, en el qual s'indica que l'empresari persona natural que es trobi en situació d'insolvència d'acord a l'Article 2 de la Llei 22/2003, o que prevegi que no podrà complir amb les seves obligacions, podrà iniciar un procediment per aconseguir un acord extrajudicial de pagaments, sempre i quan justifiqui que el seu passiu no supera els 5.000.000 d'euros. A aquests efectes es considera també empresari persona natural aquells que exerceixin activitats professionals, que siguin considerats com a tal a efectes de la Seguretat Social, així com els autònoms.

- **Qui?** Podran acollir-s'hi també qualsevol persona jurídica que es trobi en estat d'insolvència, que disposi d'actius líquids suficients per satisfer les despeses de l'acord, que el seu patrimoni i ingressos previstos permetin aconseguir amb possibilitats d'èxit un acord de pagament amb els terminis que s'indiquen en el següent apartat, i que en cas de ser declarada en concurs, estés presentant balanç abreujat i l'estimació inicial del passiu no superés 1.000.000 d'euros (Article 190 Llei 22/2003).

D'altra banda, no podran acollir-s'hi qui hagin sigut condemnats amb anterioritat per certs delictes econòmics, qui no hagués complert amb les obligacions d'inscripció i dipòsit de comptes anuals en el RM dintre del termini legal, no haguessin portat comptabilitat, o les que hagin aconseguit en els tres anys anteriors un acord extrajudicial amb els creditors, obtingut l'homologació judicial d'un acord de refinançament o estat declarades en concurs de creditors.

Tampoc podran accedir-hi aquells que es trobin negociant un acord de refinançament amb els seus creditors, aquells als que se'ls hagi admès a tràmit la seva sol·licitud de concurs, aquells que tinguin algun creditor declarat en concurs, ni les entitats asseguradores i reasseguradores.

- **Què?** Addicionalment a qui pugui acollir-s'hi, hi ha certs aspectes del què a considerar. Per un costat, els crèdits de dret públic no podran veure's afectats per l'acord extrajudicial (veure apartat 4.3), mentre que els crèdits amb garantia real únicament podran incorporar-s'hi si així ho decideixen els creditors que en tenen la titularitat.

4.2. Mediator concursal

- **Sol·licitud:** La sol·licitud es farà efectiva mitjançant instància subscripta pel deutor al RM o al notari, segons correspongui, i en ella farà constar-hi, entre d'altres, la situació d'actius i passius amb els seus venciments, una previsió d'ingressos i despeses, una relació dels contractes vigents, tot detallant els titulars de préstecs o crèdits amb garantia real o de dret públic, així com els comptes anuals dels tres darrers exercicis.

- **Nomenament:** El mediator concursal serà nomenat en base al que correspongui seqüencialment de la llista oficial que es publicarà en el corresponent portal del BOE. Aquest haurà de complir amb la Llei 5/2012 de mediació en assumptes civils i mercantils, així com amb alguna de les de l'Article 27 de la Llei 22/2003 quant a les condicions subjectives per al nomenament d'administradors concursals.

- **Convocatòria:** En els 10 dies següents a l'acceptació del càrrec, el mediator comprovarà els crèdits i convocarà a una reunió, tant al deutor com als creditors llistats en la sol·licitud excepció feta dels creditors de drets públic, dintre dels 2 mesos següents a l'acceptació. Quant als creditors titulars de crèdits amb garantia real que vulguin intervenir en l'acord extrajudicial, aquests expressament hauran de comunicar-ho en el termini d'un mes.

- **Efectes de la iniciació del procés.** Des de la presentació de la sol·licitud:

i) El deutor no podrà demanar nou finançament, i s'abstindrà d'utilitzar qualssevol mitjà de pagament electrònic.

ii) No podrà iniciar-se ni continuar-se, per part dels creditors potencialment afectats per l'acord extrajudicial de pagaments, cap execució sobre el patrimoni del deutor, fins el termini màxim de tres mesos des de la publicació de l'obertura de l'expedient.

iii) El creditor que disposi de garantia personal del crèdit podrà exercitar-la sempre i quan el crèdit contra el deutor estés vençut.

iv) El deutor que es trobés negociant un acord extrajudicial no podrà ser declarat en concurs, en tant no concorrin les circumstàncies previstes en l'Article 5 bis de la Llei 22/2003, modificat per aquesta llei:

- Iniciació de negociacions per a aconseguir un acord de refinançament.

- Transcorreguts 3 mesos sense haver aconseguit un acord extrajudicial de pagaments.

- **Pla de pagaments i acord:** Amb una antelació mínima de 20 dies naturals a la data prevista de la reunió, el mediator remetrà proposta consentida pel deutor, als creditors, d'un pla de pagament dels crèdits pendents de pagament a la data de la sol·licitud, així com d'un pla de viabilitat amb una proposta de compliment de les noves obligacions, i d'una còpia de l'acord o sol·licitud d'aplaçament dels crèdits de dret públic. Aquesta proposta:

i) No podrà superar els 3 anys de mora ni el 25% de condonació de l'import dels crèdits.

ii) Podrà consistir en la cessió de bens als creditors en pagament dels deutes.

iii) Podrà ser modificada pels creditors dintre dels 10 dies naturals posteriors a l'enviament de la mateixa, que serà o no acceptada pel mediator i el deutor.

iv) Podria ser convertida en sol·licitud de declaració de concurs per part del mediator si, dintre dels 10 dies indicats anteriorment, els creditors que representessin la majoria del passiu afecte a l'acord extrajudicial de pagaments decidissin no continuar amb les negociacions.

v) Podrà ser modificada en la reunió amb els creditors, sempre i quan no s'alterin les condicions de pagament dels creditors que haguessin manifestat la seva aprovació anteriorment, i no hagin assistit a la reunió.

Els crèdits corresponents als creditors convocats que no hagin manifestat la seva aprovació o oposició dintre del període anteriorment descrit, excepció feta dels que tenen constituït una garantia real, i que no assisteixin a la reunió, passarien a qualificar-se com a subordinats en el cas que fracassés la negociació, i fos declarat el concurs de creditors.

El pla de pagaments es considerarà acceptat si és votat favorablement pel 60% del passiu afectat per l'acord (no inclou drets públics i garanties reals no acollides), o pel 75% si el pla inclou cessió de béns pel pagament de deutes. En aquest

segon cas, també haurà de ser aprovat necessàriament pels creditors en possessió de garanties reals sobre aquests béns.

Si el pla és acceptat, s'eleva immediatament a escriptura pública i se li donarà la corresponent publicitat. En cas contrari, si no és acceptat i el deutor continués en situació d'insolvència, el mediador sol·licitarà al jutge la declaració de concurs, tal i com s'indicava anteriorment en el punt d' "Efectes de la iniciació del procés" i, si correspon fer-ho, també la conclusió del concurs per insuficiència de massa activa d'acord al previst en l'Article 176 bis de la Llei 22/2003.

Com a conseqüència de la consecució de l'acord, cap creditor afectat pel mateix podrà començar o continuar execucions contra el deutor per deutes anteriors a la publicació de l'obertura de l'expedient. No obstant, aquests conservaran les accions que li corresponguin per la totalitat dels crèdits contra els obligats solidaris i garants personals del deutor.

Així mateix, el mediador haurà de supervisar l'acord i fer-ne constar el compliment en el BOE o, en cas de no complir-se, instar el concurs del deutor, fent-ne constar l'estat d'insolvència.

- **Impugnació de l'acord:** L'acord podrà ser impugnat dintre dels 10 dies següents a la publicació pel creditor no convocat o que no hagués votat a favor de l'acord. Les impugnacions no suspendran l'execució de l'acord, i es tramitaran conjuntament pel procediment de l'incident concursal. La possible anul·lació de l'acord donarà lloc al concurs consecutiu, descrit a continuació.

- **Concurs consecutiu:** Es declararà a sol·licitud del mediador concursal, del deutor o dels creditors per la impossibilitat d'aconseguir un acord extrajudicial de pagaments, per incompliment del pla de pagaments acordats o per l'anul·lació de l'acord extrajudicial. Excepte en el supòsit d'insuficiència de massa activa, s'obrirà la fase de liquidació amb les següents puntualitzacions:

- i) Excepte causa justa, el jutge designarà administrador del concurs al mediador concursal que, excepte excepcionalitats, no podrà percebre per aquest concepte més retribució que la fixada en l'expedient extrajudicial. Per a la remuneració dels mediadors serà d'aplicació la normativa aplicable als administradors concursals.
- ii) Tindran, així mateix, la consideració de crèdits contra la massa les despeses de l'expedient extrajudicial i els demés crèdits generats des de la tramitació de l'expedient extrajudicial, i no pagats.
- iii) El termini de dos anys per a la determinació dels actes rescindibles es comptarà des de la data de sol·licitud del deutor al RM o notari.
- iv) No necessitaran sol·licitar reconeixement els titulars de crèdits que haguessin signat l'acord extrajudicial.

4.3. Tractament dels crèdits de dret públic en cas d'acord extrajudicial de pagaments

Les mencions fetes en els dos apartats anteriors no serà d'aplicació als crèdits de dret públic als que li són d'aplicació el disposat en la Llei 58/2003 General Tributària, en la Llei 47/2003 General Pressupostària o en el RDL 1/1994 TRLGSS. En aquests casos, el deutor haurà de sol·licitar de l'Administració Pública que pertoqui un ajornament o fraccionament de pagament dels deutes no pagats en el termini previst.

L'acord de resolució de l'ajornament o fraccionament només podrà dictar-se quan l'acord extrajudicial de pagaments hagi estat formalitzat, o abans si transcorren 3 mesos des de la presentació de la sol·licitud i no s'hagi publicat l'existència de l'acord en el BOE o es declarés el concurs.

5. SUPORT FISCAL I EN MATÈRIA DE SEGURETAT SOCIAL ALS EMPRENEDORS (Títol II)

A títol enumeratiu, es tracten els següents aspectes:

- i) Impost sobre societats
 - Patent box
 - Deducció per R+D+i
 - Deducció per inversió de beneficis
 - Deducció per la creació d'ocupació
 - Incentius per a entitats de nova creació (Disposició Final Octava)
- ii) Impost sobre la Renda de les Persones Físiques
 - Incentius a la inversió en entitats de nova creació
 - Deducció per inversió de beneficis

iii) IVA / IGIC

- Règim especial del criteri de caixa

iv) Seguretat Social

- Reduccions aplicables als treballadors per compte propi

Aquests aspectes fiscals seran analitzats en document separat.

6. SUPORT AL FINANÇAMENT DELS EMPRENEDORS (Títol III)

- **Acords de refinançament:** Es modifica la Llei Concursal 22/2003 per regular el nomenament per part del RM, a instàncies del deutor, de l'expert independent que hagi de verificar els acords de refinançament, ja sigui d'una societat individual o d'un grup de societats. Per procedir al nomenament, el RM podrà sol·licitar diferents pressupostos, considerant que són causes d'incompatibilitat per ser anomenat expert les establertes per als auditors en l'auditoria de comptes. L'informe haurà de ser emès en el termini indicat pel sol·licitant, i en tot cas en un mes des de l'acceptació del nomenament, i podrà ser homologat judicialment si es subscriu per un mínim del 55% del passiu titularitat d'entitats financeres, tenint efecte per totes, inclòs aquelles no participants o dissidents, excepte pels dotats de garantia real.

- **Cèdules territorials:** Es modifica la Llei de Mesures de Reforma del Sistema Financer 44/2002 de forma que les entitats de crèdit podran emetre valors de renda fixa amb la denominació exclusiva de "Cèdules Territorials", amb el capital i interessos garantits pels préstecs i crèdits concedits per l'emissor a l'Estat, les Comunitats Autònomes, els Ens Locals, així com als organismes autònoms i a les entitats públiques empresarials dependents dels mateixos, així com als de naturalesa anàloga d'altres països de l'Espai Econòmic Europeu, sempre que aquests préstecs no estiguin vinculats al finançament de contractes d'exportació de béns i serveis ni a la internacionalització d'empreses.

Els tenidors de cèdules tindran dret preferent sobre els drets de crèdit de l'entitat emissora per al cobrament dels drets derivats del títol que ostenten sobre aquests valors.

- **Cèdules i bons d'internacionalització:** Mitjançant la modificació de la Llei 44/2002 es pretén introduir una major claredat sobre les cèdules d'internacionalització, regulades en el RDL 20/2012 per garantir l'estabilitat pressupostària i el foment de la competitivitat, i s'introdueixen els bons d'internacionalització. Aquests dos productes podran ser emesos per bancs, caixes d'estalvi, l'ICO, cooperatives de crèdit i establiments financers de crèdit. En relació a aquests instruments:

- En l'Article 34 es regulen les garanties que tindran ambdós instruments, així com els límits d'emissió per part de les entitats financeres.
- La principal diferència entre ambdós és que les cèdules no requeriran l'atorgament d'escriptura pública ni haurà de ser objecte d'inscripció en el RM. Tampoc li seran d'aplicació la regulació sobre l'emissió d'obligacions per societats que no hagin adoptat la forma de societats anònimes, associacions o altres persones jurídiques, i la constitució del sindicat d'obligacionistes.
- Els tenidors de cèdules i bons d'internacionalització tindran el caràcter de creditors amb preferència especial davant qualssevol altre creditor en relació amb la totalitat dels préstecs i crèdits que constin com actiu en el balanç de l'entitat emissora.
- L'emissió, transmissió i cancel·lació de les cèdules i bons d'internacionalització regulats en aquesta Llei, així com el seu reemborsament, gaudiran de l'exempció establerta en la Llei de l'ITP i AJD.
- Es modifica la Llei del Mercat de Valors 24/1988 amb la finalitat de considerar-los valors negociables.

- **Capital mínim de les Societats de Garantia Recíproca:** S'incrementa el capital social mínim d'aquestes societats fins els 10.000.000 d'euros. Així mateix, la xifra de recursos propis computables no podrà ser inferior a 15.000.000 d'euros d'acord amb la definició que en faci el Banc d'Espanya.

7. SUPORT AL CREIXEMENT I DESENVOLUPAMENT DE PROJECTES EMPRESARIALS (Títol IV)

7.1. Simplificació de les càrregues administratives

- Les Administracions Públiques que creïn noves càrregues administratives per les empreses eliminaran, com a mínim, una càrrega existent de cost equivalent.
- Es portaran a terme mesures que portin a reduir de càrrega estadística als emprenedors.

- Es flexibilitza la prevenció de riscos laborals perquè sigui el propi empresari qui pugui assumir-ne les funcions personalment en centres de treball de fins a 25 treballadors.
- Es canvia l'obligació dels empresaris de tenir un Llibre de Visites a disposició de la Inspecció de Treball i Seguretat Social, i serà la Inspecció de Treball qui posarà a disposició de les empreses un Llibre de Visites electrònic per cada centre de treball.
- Els apoderaments i les seves revocacions podran ser atorgades per administradors o apoderats de societats mercantils o emprenedors de responsabilitat limitada, mitjançant document electrònic subscrit amb la signatura electrònica del poderdant.

7.2. Mesures per impulsar la contractació pública amb emprenedors

- Es modifica la Llei de Contractes del Sector Públic, de forma que es permet donar d'alta en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat als empresaris que estiguin interessats en formar-se en unió per contractar en el sector públic.
- S'augmenta el llindar pel qual l'empresari haurà d'estar degudament classificat per contractar amb les Administracions Públiques. Per l'execució de contractes d'obres passa a ser de 500.000 euros (des dels 350.000 euros anteriors), i els contractes de serveis superiors fins a 200.000 euros (respecte dels 120.000 euros anteriors).
- Es planteja la possibilitat de que la garantia en els contractes d'obres, subministraments i serveis, així com en els de gestió de serveis públics quan les tarifes les aboni l'administració contractant, podran constituir-se mitjançant retenció en el preu, quan així estigui previst en les pliques.
- L'aportació inicial de documentació establerta per l'Article 146 de la Llei 3/2011 en el seu apartat 1 queda diferida a l'adjudicació del contracte, substituint-se fins aleshores per una declaració responsable del licitador. En tot cas, bastarà amb aquesta declaració responsable en els contractes d'obres amb valor inferior a 1.000.000 euros i de subministraments i serveis de valor inferior als 90.000 euros.
- S'incorpora com a causa de nul·litat de dret administratiu totes aquelles disposicions, actes o resolucions emanades de qualssevol òrgan de les Administracions Públiques que atorguin, de forma directa o indirecta, avantatges a les empreses que hagin contractat prèviament amb qualssevol administració.
- Es redueix el termini per a la devolució de les garanties a PIME fins als sis mesos.
- Si la demora en el pagament del preu per part de l'Administració fos superior a 6 mesos (abans eren 8 mesos), el contractista tindrà dret, així mateix, a resoldre el contracte i al rescabament dels perjudicis que aquesta demori li origini.
- S'augmenta la comprovació dels pagaments per part dels contractistes adjudicataris als sotscontractistes o subministradors.

7.3. Simplificació dels requisits d'informació econòmica-financera

- **Comptabilitat de determinades empreses:** S'amplia d'un mes a tres mesos la possibilitat d'anotació conjunta dels totals de les operacions del Llibre Diari, sempre i quan el detall aparegui en altres llibres o registres.
- **Formulació de comptes anuals abreujats:** S'incrementen els límits segons els quals les societats, que durant dos exercicis consecutius estiguin per sota, podran formular balanç i estat de canvis en el patrimoni net abreujats, quedant establerts en:

- Que el total de les partides de l'actiu no superi els 4.000.000 d'euros.
- Que l'import net de la seva xifra anual de negocis no superi els 8.000.000 d'euros.
- Que el número mig de treballadors empleats durant l'exercici no superi els 50.

No obstant, no s'amplien els paràmetres per sotmetre els comptes anuals a l'auditoria de comptes, que queden establerts en els anteriors límits del balanç abreujat:

- Que el total de les partides de l'actiu no superi els 2.850.000 d'euros.
- Que l'import net de la seva xifra anual de negocis no superi els 5.700.000 d'euros.
- Que el número mig de treballadors empleats durant l'exercici no superi els 50.

En el primer exercici social des de la seva constitució, transformació o fusió, les societats queden exceptuades de l'obligació d'auditar-se si reuneixen, al tancament d'aquest exercici, al menys dues de les tres circumstàncies expressades en l'apartat anterior.

Per tant, es desvinculen els paràmetres de balanç abreujat del de requeriment d'auditoria de comptes.

Quant al còmput dels dos exercicis consecutius, sorgeix el dubte de quins límits aplicar a l'exercici comparatiu 2012. En aquest sentit existeixen dues experiències prèvies relativament recents: i) la modificació dels límits derivada de la Llei 2/1995; ii) i la que es donà mitjançant l'aprovació del RD 1515/2007. En aquests casos l'ICAC va publicar la Consulta 1 del BOICAC 24, i la Consulta 2 del BOICAC 73, en els quals s'establí que els límits a computar per l'any comparatiu eren els vigents en l'any dels comptes anuals a formular. De seguir amb el mateix raonament, els comptes anuals de 2013 podran formular-se amb balanç i estat de canvis en el patrimoni net abreujats quan es compleixin els nous límits per ambdós exercicis.

8. INTERNACIONALITZACIÓ DE L'ECONOMIA ESPANYOLA (Títol V)

8.1. Foment de la internacionalització

Es determina l'estratègia de foment de la internacionalització de l'economia i empreses espanyoles, focalitzant-se en tres eixos principals:

- i) Instruments i organismes comercials i de suport a l'empresa ubicats a l'exterior.
- ii) La millora en la gestió i coordinació dels organismes i instruments que integren el sistema espanyol de suport financer oficial a la internacionalització de l'empresa.
- iii) Foment de la participació d'empreses espanyoles en els projectes oberts a concurs, per organismes espanyols o europeus, a països en desenvolupament.

8.2. Mobilitat internacional

Es regulen certs supòsits sota els quals els estrangers que es proposin entrar o residir a Espanya veuran facilitada la seva entrada i permanència per raons d'interès econòmic en què s'acrediti ser: inversor, emprenedor, professional qualificat, investigador o trasllat internacional dintre d'un mateix grup:

- **Inversors:** S'entendran com a tal aquells estrangers no residents que, directament o mitjançant persona jurídica controlada, acreditin una inversió significativa, entenent com a tal:

- i) Inversió de 2.000.000 d'euros en deute públic, o d'1.000.000 d'euros en accions o participacions socials d'empreses espanyoles, o en dipòsits bancaris d'entitats financeres espanyoles.
- ii) Adquisició de béns immobles a Espanya amb una inversió igual o superior als 500.000 euros per sol·licitant.
- iii) Projecte empresarial a desenvolupar-se a Espanya i que sigui considerat i acreditat com d'interès públic en base a una de les següents consideracions: creació de llocs de treball, impacte socioeconòmic i innovació.

La concessió del visat de residència per a inversors constituirà títol suficient per residir a Espanya durant 1 any. Els inversors que desitgin residir a Espanya per un període superior, podran sol·licitar-la, i tindrà una durada de dos anys.

- **Emprenedors:** Podrà sol·licitar-se un visat per entrar romanguin a Espanya pel període d'un any amb la principal finalitat de portar a terme els tràmits previs per poder desenvolupar una activitat emprenedora, entesa com aquella que tingui un caràcter innovador amb interès econòmic especial per Espanya, i compti amb un informe favorable de l'Administració General de l'Estat. Per a la valoració es tindrà en compte, a part de la creació de llocs de treball, el perfil professional del sol·licitant, el pla de negoci i el valor afegit per l'economia espanyola.

- **Professionals qualificats:** En el Capítol IV s'enumeren les condicions que han de complir els professionals, o les empreses/entitats a les que van destinats, per a procedir a la sol·licitud de residència, tant per part de personal directiu o altament qualificat, graduats i escoles de negoci de prestigi, o dedicats a la formació, investigació, desenvolupament i innovació.

- **Trasllat internacional dintre d'un mateix grup:** Els professionals hauran d'estar proveïts del corresponent visat d'acord amb la durada del trasllat i d'una autorització de residència per trasllat intra-empresarial, acreditant l'existència d'una activitat empresarial real, ser titulat superior amb experiència mínima professional de 3 anys, l'existència d'una relació laboral prèvia de 3 mesos, així com la documentació de l'empresa que acrediti el trasllat.

Els estrangers hauran de mantenir durant la vigència dels visats o autoritzacions les condicions que els donaren accés als mateixos.

9. DESAPARICIÓ DE TIPUS D'INTERÈS DE REFERÈNCIA (Disposició Addicional Quinzena)

Amb efectes 1 de novembre de 2013 es produeix la desaparició completa dels següents índexs oficials:

- Tipus dels préstecs hipotecaris a més de 3 anys, per a l'adquisició d'habitatge lliure, concedits pels bancs.
- Tipus dels préstecs hipotecaris a més de 3 anys, per a l'adquisició d'habitatge lliure, concedits per les caixes d'estalvi.
- Tipus actiu de referència de les caixes d'estalvi.

Aquests són substituïts pels que així s'indiquin ens els corresponents contractes o bé, davant la seva inexistència, pel tipus d'interès oficial denominat "*tipus dels préstecs hipotecaris a més de 3 anys, per a l'adquisició d'habitatge lliure, concedits per les entitats de crèdit a Espanya*", amb algun ajust.

10. ALTRES

- Modificació de la Llei 13/1998 d'**Ordenació del Mercat de Tabacs** i Normativa Tributària.
- Modificació del Reglament d'Ordenació i Supervisió de les Assegurances Privades, aprovat pel RD 2486/1198, així com la Modificació del **Reglament de plans i fons de pensions**, aprovat pel RD 304/2004, quant a la inclusió del Mercat Alternatiu de Renda Fixa com a inversió apta dels fons de pensions, així com als límits de diversificació i dispersió de les inversions.
- S'amplia a 500 m2 i a altres activitats l'aplicació de la Llei 12/2012 de **Mesures urgents de liberalització del comerç i de determinats serveis**.